



Au cœur du quartier  
de la Créativité et de  
la Connaissance



En lisière du parc  
Alexandre I<sup>er</sup> et à proximité  
du parc des Lices



À proximité des transports,  
commerces et services



Lycée Bonaparte  
et école élémentaire  
Lazare Carnot à 300 m\*\*



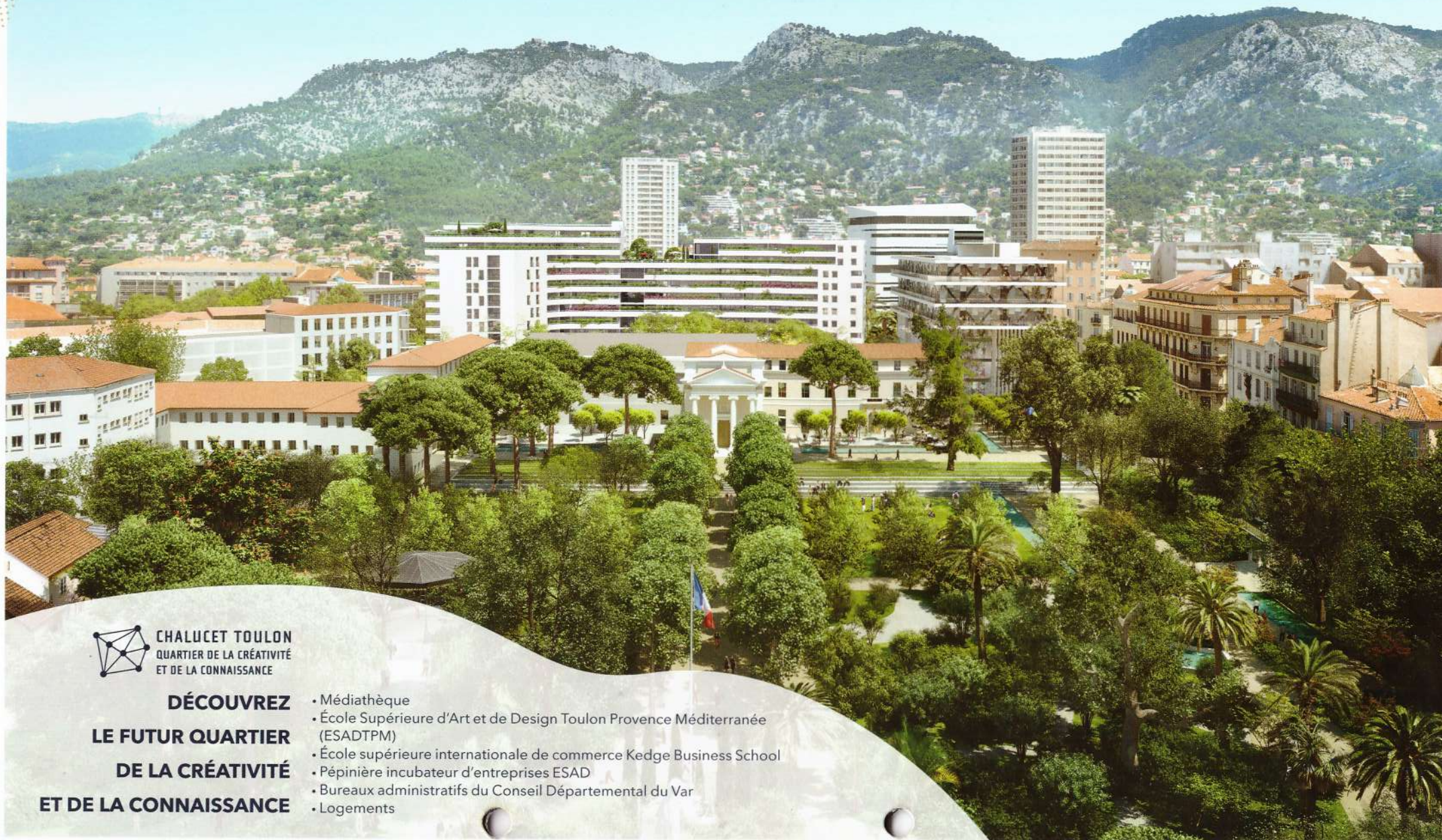
Plages à 13 min  
en voiture\*\*



Centre ancien  
à 20 min de marche\*\*



Équipements culturels :  
Musée d'art, cinéma,  
théâtre et opéra



**CHALUCET TOULON**  
QUARTIER DE LA CRÉATIVITÉ  
ET DE LA CONNAISSANCE

**DÉCOUVREZ  
LE FUTUR QUARTIER  
DE LA CRÉATIVITÉ  
ET DE LA CONNAISSANCE**

- Médiathèque
- École Supérieure d'Art et de Design Toulon Provence Méditerranée (ESADTPM)
- École supérieure internationale de commerce Kedge Business School
- Pépinière incubateur d'entreprises ESAD
- Bureaux administratifs du Conseil Départemental du Var
- Logements